

Bordeaux, le 30/06/2017

## **Construction d'un groupe scolaire à Saint-Cyr-sur-Loire**

### **Prise en compte des remarques suite aux retours sur la phase ESQ+ (07 07 2017)**

La présente note a pour objet de présenter les principales adaptations portées au projet en phase ESQ+ suite aux retours du maître d'ouvrage daté du 04 07 2017

#### **SYNTHESE DU DOSSIER ESQ+ 2**

##### **1. Adaptations du rez-de-chaussée.**

- La salle de motricité et son local de rangement ont été agrandis. La surface atteinte est de  $147.7\text{m}^2 + 19.8\text{m}^2$ , soit  $167.5\text{m}^2$ .
- Le BCD maternel a été agrandi pour atteindre  $39.3\text{m}^2$ . Il a été déplacé à la place de la salle des maîtres pour permettre son agrandissement.
- Les surfaces des salles de classes maternelles ont été agrandies. La surface totale des salles de classes est de  $290.6\text{m}^2$ .
- Le réfectoire des élémentaires a été modifié pour avoir un sas à l'entrée. Des tables de 4,6 et 8 personnes ont été aménagées en conservant une capacité de 92 couverts.
- Les zones de service plats chauds et plats froid ont été modifié conformément aux demandes du maître d'ouvrage.
- Le bureau du chef ainsi que les locaux poubelles ont été rétabli comme prévu en réunion.
- Les sanitaires adjacents au local sommeil ont été modifiés pour y rajouter des douches.
- Les sanitaires adultes de l'élémentaire ont été permutés avec l'infirmerie.
- L'issue de secours de la salle de sports évacue côté voie pompier pour ne pas avoir d'utilisateurs de la salle de sport dans le hall élémentaire.
- Une porte d'accès à la garderie élémentaire a été rajoutée.
- 

##### **2. Adaptations du R+1.**

- L'organisation des locaux a été revue conformément aux demandes du maître d'ouvrage.
- Les sanitaires ont été répartis de part et d'autre de l'étage.
- Le local entretien a été positionné derrière l'ascenseur.
- Le BCD élémentaire a été agrandi. Il a une surface de  $55.5\text{m}^2$ .
- Les ateliers ont été agrandis pour avoir une surface de  $42.3\text{m}^2$ .

### **3. Adaptations du R-1.**

- Des rangements pédagogiques de 16.5m<sup>2</sup> ont été positionné sous l'escalier Est.
- Les vestiaires ont été agrandis pour atteindre 17.9m<sup>2</sup>. Ils ont des douches individuelles (compris un PMR) et des linéaires de bancs pour 15 places.
- Des sanitaires supplémentaires ont été rajoutés.
- Le mur de tir à l'arc a été rajouté sur le mur Ouest de la salle de sport.